

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH PHÚ THỌ**

Số: 969/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Phú Thọ, ngày 31 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm Phát triển hạ tầng và Dịch vụ Khu công nghiệp trực thuộc Ban Quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH PHÚ THỌ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ quy định về quản lý Khu công nghiệp và Khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 20/2015/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy của Ban Quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ; Quyết định số 32/2018/QĐ-UBND ngày 22 tháng 10 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc sửa đổi Quyết định số 20/2015/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy của Ban Quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 3801/QĐ-UBND ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ về việc sáp nhập Công ty Phát triển hạ tầng Khu công nghiệp và Trung tâm Tư vấn đầu tư và Dịch vụ Khu công nghiệp thành Trung tâm Phát triển hạ tầng và Dịch vụ Khu công nghiệp; Quyết định số 1142/QĐ-UBND ngày 21 tháng 5 năm 2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ quy định Cơ chế tài chính của Trung tâm Phát triển hạ tầng và Dịch vụ Khu công nghiệp trực thuộc Ban Quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ;

Theo đề nghị của Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ và Giám đốc Sở Nội vụ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Vị trí, chức năng

1. Trung tâm Phát triển hạ tầng và Dịch vụ Khu công nghiệp (sau đây viết tắt là Trung tâm) là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ban Quản lý các Khu công

nghiệp Phú Thọ; có chức năng đầu tư xây dựng, quản lý, phát triển, khai thác và cung cấp các dịch vụ hạ tầng tại Khu công nghiệp Thụy Vân, Khu công nghiệp Trung Hà và Cụm công nghiệp Bạch Hạc; thực hiện tư vấn hỗ trợ trước, trong và sau đầu tư cho các tổ chức, cá nhân hoạt động sản xuất, kinh doanh trong và ngoài Khu, Cụm công nghiệp theo quy định.

2. Trung tâm là đơn vị dự toán cấp I, có tư cách pháp nhân, có trụ sở, con dấu riêng, được mở tài khoản tại Kho bạc Nhà nước và các Ngân hàng thương mại để hoạt động theo quy định của pháp luật.

Trụ sở: Số 332, đường Nguyễn Tất Thành, xã Trung Vương, Thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn

Thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư xây dựng các công trình, dự án hạ tầng Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp; Quản lý, vận hành, khai thác, duy tu, sửa chữa, bảo dưỡng đảm bảo các điều kiện hoạt động kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Thụy Vân, Khu công nghiệp Trung Hà, Cụm công nghiệp Bạch Hạc, Trạm xử lý nước thải Khu công nghiệp Thụy Vân và cung cấp các dịch vụ cho doanh nghiệp trong Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp. Cụ thể như sau:

1. Quản lý, đầu tư, khai thác hạ tầng

a) Tổ chức lập dự án đầu tư, kế hoạch đầu tư xây dựng, phát triển hạ tầng Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp. Thực hiện nhiệm vụ Chủ đầu tư các dự án, công trình đầu tư hạ tầng Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp theo Quyết định của cấp có thẩm quyền;

b) Tiếp nhận, khai thác và sử dụng các nguồn vốn, phối hợp với chính quyền địa phương, các cơ quan liên quan thực hiện công tác bồi thường giải phóng mặt bằng Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp do Trung tâm làm chủ đầu tư theo quy định hiện hành;

c) Tiếp nhận, khai thác và sử dụng các nguồn vốn thực hiện công tác quản lý, duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa hạ tầng, vệ sinh môi trường, quản lý môi trường, vận hành an toàn lưới điện, cảnh quan xanh, sạch, sáng, đảm bảo an ninh trật tự tại các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp do Trung tâm làm chủ đầu tư;

d) Phối hợp vận động, thu hút các dự án đầu tư thứ cấp trong và ngoài nước vào các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp; quản lý tài nguyên, đất đai; ký hợp đồng cho thuê lại đất gắn liền với kết cấu hạ tầng đối với các Doanh nghiệp trong Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp do Trung tâm làm chủ đầu tư theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh;

đ) Được bảo lãnh để vay vốn ưu đãi tại các tổ chức tín dụng, vốn tín dụng ưu đãi trong và ngoài nước, vốn ODA, vốn tín dụng của các ngân hàng thương mại, vốn huy động hợp pháp khác theo quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh để xây dựng và phát triển các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp do Trung tâm làm chủ đầu tư;

e) Quản lý, vận hành và khai thác hệ thống xử lý nước thải các Trạm xử lý nước thải trong Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp do Trung tâm làm chủ đầu tư đảm bảo

an toàn, xả thải theo đúng quy định của Nhà nước; nghiên cứu, ứng dụng các biện pháp xử lý nước thải mới; trợ giúp các doanh nghiệp trong các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp do Trung tâm làm chủ đầu tư xử lý nước thải; thực hiện công tác bảo vệ môi trường của chủ đầu tư theo quy định của Nhà nước;

g) Xây dựng đơn giá sử dụng dịch vụ hạ tầng, dịch vụ công cộng, dịch vụ xử lý nước thải... trong các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp do Trung tâm làm chủ đầu tư trình cấp có thẩm quyền phê duyệt;

h) Ký hợp đồng, thu tiền thuê đất nộp vào ngân sách tỉnh theo quy định của Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Thọ; Ký hợp đồng và thu tiền sử dụng hạ tầng, dịch vụ công cộng, tiền dịch vụ thoát nước và xử lý nước thải và các khoản thu từ cung cấp dịch vụ khác được cân đối sử dụng cho hoạt động của Trung tâm và nộp ngân sách theo quy định hiện hành.

2. Thực hiện cung ứng các loại hình dịch vụ

a) Tổng hợp nhu cầu sử dụng lao động của các doanh nghiệp, phối hợp với các cơ sở đào tạo trong và ngoài tỉnh tạo nguồn nhân lực đáp ứng nhu cầu lao động cho các doanh nghiệp trong Khu, Cụm công nghiệp do Ban quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ quản lý;

b) Tổ chức sơ tuyển, tư vấn giới thiệu việc làm cho người lao động vào làm việc trong các doanh nghiệp trong Khu, Cụm công nghiệp;

c) Tư vấn đầu tư các dự án và công trình xây dựng: tư vấn lập dự án đầu tư; tư vấn lập quy hoạch; tư vấn khảo sát, thiết kế, lập dự toán, giám sát thi công các công trình xây dựng dân dụng, công nghiệp, giao thông, hạ tầng kỹ thuật, thủy lợi...

d) Tổ chức huấn luyện an toàn, vệ sinh lao động cho người lao động trong các doanh nghiệp;

đ) Giới thiệu cung ứng lao động cho các đơn vị, doanh nghiệp được cấp phép đưa người lao động Việt Nam đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng;

e) Thực hiện dịch vụ tư vấn về lĩnh vực môi trường cho các doanh nghiệp (khi đủ điều kiện theo quy định của pháp luật). Thực hiện các hoạt động dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải, phế thải; vệ sinh môi trường, chăm sóc cây xanh, thảm cỏ, vườn hoa trong các Khu, Cụm công nghiệp;

g) Thực hiện dịch vụ cho thuê nhà ở, cung cấp bữa ăn ca, cung cấp nhu yếu phẩm, vật tư sản xuất và xây dựng cho người lao động và các doanh nghiệp trong Khu, Cụm công nghiệp; liên doanh, liên kết với các đơn vị có đầy đủ chức năng để thực hiện các dịch vụ khác trong Khu, Cụm công nghiệp;

3. Phối hợp với các sở, ban, ngành và các địa phương trong và ngoài tỉnh để thực hiện các nhiệm vụ có liên quan đến dịch vụ tư vấn đầu tư, dịch vụ lao động, việc làm và các dịch vụ khác trong các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp trọng điểm.

4. Ký kết, thỏa thuận trực tiếp với các nhà đầu tư trong các Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp về các hoạt động dịch vụ công nghiệp theo chức năng, nhiệm vụ

được giao; Trong các hoạt động dịch vụ công nghiệp được phép liên doanh, liên kết với các tổ chức, cá nhân để thực hiện công việc.

5. Ký kết, thỏa thuận trực tiếp với các cơ sở đào tạo nghề và các tổ chức, cá nhân nhằm tổ chức hoạt động tư vấn về lao động, việc làm cũng như việc cung ứng lao động kịp thời cho nhà đầu tư.

6. Thu các loại phí dịch vụ theo quy định hiện hành.

7. Thực hiện các nhiệm vụ khác do Trưởng ban Ban quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ giao.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức và biên chế

1. Lãnh đạo

a) Trung tâm có Giám đốc và 02 Phó Giám đốc.

b) Giám đốc Trung tâm là người đứng đầu Trung tâm, chịu trách nhiệm trước Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp và trước pháp luật về toàn bộ hoạt động của Trung tâm.

c) Phó Giám đốc Trung tâm chịu trách nhiệm trước Giám đốc Trung tâm và trước pháp luật về lĩnh vực công tác được phân công.

2. Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm

a) Phòng Hành chính - Tổng hợp;

b) Phòng Đầu tư và Dịch vụ;

c) Phòng Hạ tầng và Môi trường.

3. Biên chế, số lượng người làm việc của Trung tâm Phát triển hạ tầng và dịch vụ Khu công nghiệp được giao trên cơ sở vị trí việc làm, gắn với chức năng nhiệm vụ, phạm vi hoạt động và nằm trong tổng số lượng người làm việc được Ủy ban nhân dân tỉnh giao theo kế hoạch, chỉ tiêu biên chế hàng năm.

Điều 4. Hiệu lực và trách nhiệm thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Quyết định số 12A/QĐ-BQLKCN ngày 25 tháng 01 năm 2019 của Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức bộ máy của Trung tâm Phát triển hạ tầng và Dịch vụ Khu công nghiệp hết hiệu lực kể từ ngày Quyết định này có hiệu lực.

2. Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ căn cứ vào các quy định hiện hành, quy định chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm Phát triển hạ tầng và Dịch vụ Khu công nghiệp.

3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Nội vụ, Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp Phú Thọ; Thủ trưởng các sở, ban, ngành thuộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành thị; Giám đốc Trung tâm Phát triển

hạ tầng và Dịch vụ Khu công nghiệp và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thực hiện./.

CHỦ TỊCH

Bùi Văn Quang